

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Мира ул. д. 6

Общая площадь дома (м2): 6769,9
 Год постройки: 1909/1888
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 2
 Наличие теплоцентра (шт.): 2

Суммарная задолженность дома по квартплате: 778 672,54 в т.ч. задолженность по тек. ремонту -59428,06 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	136 953,37	382 678,54	382 678,54	380 335,30		454 937,63	-72 259,09
Содержание общ. имущ. МКД		711 466,44	711 466,44	704 820,26		866 288,40	-154 821,96
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	140 861,37	
					Транспортные расходы	21 107,36	
					Аварийное обслуживание	90 533,31	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	11 693,39	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	3 499,02	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	11 848,10	
					трубочистные работы	2 246,57	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	7 870,13	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных сетей систем водоотведения ХВС и электросетей	63 120,32	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	113 030,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	26 295,70	
					Уборка лестничных клеток	77 202,90	
					Вывоз твердых бытовых отходов	252 916,98	
					Накладные расходы	54 179,95	
Уборка и сан.очистка земельного участка		97 176,54	97 176,54	96 614,26		150 650,79	-53 474,25
Эксплуатация коллективных ПУ		40 473,38	-26 368,99	5 897,88	произведен перерасчет по эксплуатации ПУ ТЭ с августа 2011 г.	43 471,14	-69 840,13
Содержание и ремонт ПЗУ		36 265,84	36 269,77	34 645,02		36 397,44	-127,67
Содержание и ремонт лифтов		66 892,54	66 892,54	64 934,44		41 325,28	25 567,26
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		42 180,68	42 184,99	41 705,66		35 832,68	6 352,31
Управление многоквартирным домом		88 890,62	88 890,62	88 187,59		104 214,86	-15 324,24
ИТОГО по дому		1 466 024,58	1 399 190,45	1 417 140,41		1 733 118,22	-333 927,77
Полная задолженность дома по квартплате							778 672,54

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.